

**Przedsiębiorstwo Państwowej Komunikacji Samochodowej w Zgorzelcu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Orzeszkowej 2 , 59 – 900 Zgorzelec, w której imieniu działa Kancelaria Radców Prawnych „Kubacki & Kubacki s.c.” w Jeleniej Górze przy ul. Bankowej 3, 58-500 Jelenia Góra**

**ogłasza przetarg ustny w drodze publicznej licytacji**

na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z prawem odrębnej własności posadowionych na nim zabudowań, obejmującego działkę geodezyjną nr 149/2 AM 1 obr. Porajów o powierzchni 22.410 m<sup>2</sup>, położoną przy ul. Mostowej w Sieniawce, gmina Bogatynia, powiat zgorzelecki, województwo dolnośląskie, dla której Sąd Rejonowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą kw nr JG1Z/00016889/1. Na nieruchomości tej posadowione są budynki: warsztatowo-magazynowy, administracyjno-warsztatowy i dyspozytorski oraz stacja paliw ciekłych i stacja trafo. Łączna powierzchnia użytkowa obiektów wynosi 3.608 m<sup>2</sup>. Nieruchomość nie jest obciążona prawami rzeczowymi ograniczonymi. Nieruchomość posiada bardzo korzystne położenie geograficzne, znajduje się w bliskim sąsiedztwie granicy polsko-niemieckiej i polsko-czeskiej.

Przetarg odbędzie się w sposób i w trybie określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz.U. z 2007r. Nr 17, poz.177) oraz na podstawie art. 19 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2002 r. Nr 171, poz. 1397, z późn. zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu 26 listopada 2009r. o godz. 9.00 w sali konferencyjnej (pokój nr 51) w siedzibie Przedsiębiorstwa Państwowej Komunikacji Samochodowej spółka z o.o. przy ul. Orzeszkowej 2 w Zgorzelcu. Przedmiot przetargu można oglądać w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 15.00.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi 2.323.000 zł (słownie: dwa miliony trzysta dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100). Postąpienie wynosi 24.000 zł. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 232.300 zł. (słownie: dwieście trzydzieści dwa tysiące trzysta złotych 00/100). Kwota wadium nie podlega oprocentowaniu. Wadium należy wnieść w gotówce w kasie Spółki lub przelewem na rachunek bankowy Spółki w Banku Zachodnim WBK Oddział w Zgorzelcu nr 74 1090 1968 0000 0005 2200 0243 w terminie 21 dni od dnia ukazania się obwieszczenia o przetargu.

Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli żaden z oferentów nie zaoferuje ceny wywoławczej. Wadium złożone przez oferenta, który wylicytował najwyższą cenę zostanie zachowane na poczet ceny nabycia, wadia pozostałych oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostaną zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Nabywca, który nie uiszczy ceny nabycia najpóźniej w dniu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. Wadium przepada na rzecz Spółki, jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyny. Po zakończeniu przetargu Spółka ustali termin zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego, o którym powiadomi osobę która wygrała przetarg i wezwie do stawienia się celem zawarcia umowy. Koszty zawarcia umowy ponosi nabywca. Za datę zapłaty uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Spółki.

Regulamin przetargu, dostępny jest w siedzibie Spółki w Zgorzelcu przy ulicy Orzeszkowej 2 w pokoju Radców Prawnych (pokój nr 53), w siedzibie Kancelarii Radców Prawnych „Kubacki & Kubacki s.c.” w Jeleniej Górze przy ul. Bankowej 3 oraz na stronie internetowej Spółki [www.pks.zgorzelec.pl](http://www.pks.zgorzelec.pl).

Informacje na temat przetargu można uzyskać również w siedzibie Spółki w Zgorzelcu przy ulicy Orzeszkowej nr 2 w pokoju Radców Prawnych (pokój nr 53) oraz w siedzibie Kancelarii Radców Prawnych „Kubacki & Kubacki s.c.” w Jeleniej Górze przy ul. Bankowej 3, a także pod nr telefonów (+48 75) 648 16 23 i (+48 75) 647 40 04.